



taurecon

Wir denken das für Sie.

Ziel-orientierte Projekt-entwicklung

**ENTWICKLUNG VON VISIONEN FÜR DIE STADT VON MORGEN,
REVITALISIERUNG BESTEHENDER IMMOBILIEN UND
DIE REALISIERUNG ZUKUNFTSWEISENDER STADTQUARTIERE – DAS
SIND UNSERE LEIDENSCHAFTEN.**

Mit dem Anspruch, Orte zu schaffen an denen wir selbst gerne wären, machen wir Immobilien erfolgreich.

Als Entwickler tragen wir Verantwortung – für die Ziele unserer Kunden aber auch für die Stadtgesellschaft. All das führt uns zu einem Ziel: Lebenswerte städtische Räume zu schaffen.

Diese Aufgabe ist komplex. Darum begegnen wir ihr mit einem starken Team. Mit Leidenschaft für das Planen und Bauen und mit Verständnis dafür, dass die gebaute und die digitale Welt zusammen gedacht werden müssen.

Als verlässliche Partner gestalten wir den Mix der Quartiere zukunftsfähig. Das heißt für uns: Nachhaltig, beständig und mit großem Respekt für alle Beteiligten. So lassen wir nicht einfach nur erfolgreiche Immobilien entstehen, sondern Mehrwerte Gestalt annehmen.

Akquisition & Due Diligence

01.

- Professioneller Ankaufsprozess für institutionelle und private Investoren
- Ganzheitliche Analyse von Chancen und Risiken
- Due Diligence

Projektentwicklung & Planungsrecht

02.

- Voruntersuchungen
- Projektplanungen zukunftsfähiger Immobilien bis hin zu Stadtquartieren
- Vorbereitende & verbindliche Bauleitplanung gemäß BauGB
- Zielorientierte Abstimmung mit politischen Gremien (lokal und bundesweit)
- Innovative Digitalisierungskonzepte

Projektsteuerung & Bauausführung

03.

- Bauherrenvertretung in allen Planungsphasen
- Projektsteuerung
- Technisches Projektmanagement
- Controlling
- Kaufmännisches Projektmanagement
- Investitionsmanagement
- Steuerung der Objektüberwachung

Vermietung & Globalvertrieb

04.

- Erfahrung in allen Asset-Klassen
- Koordination durch eigenes Gewerbevermietungsteam
- Auf Gewerbe spezialisierte Mieterkoordination

Team



Unser Team ist sehr erfahren und verfügt über jahrelanges Wissen auf dem Immobilien- und Baumarkt.

Wir sind Entwickler, Architekten, Ingenieure, Designer und Projektmanager – gemeinsam erzielen wir die besten Ergebnisse!

Thomas Bergander



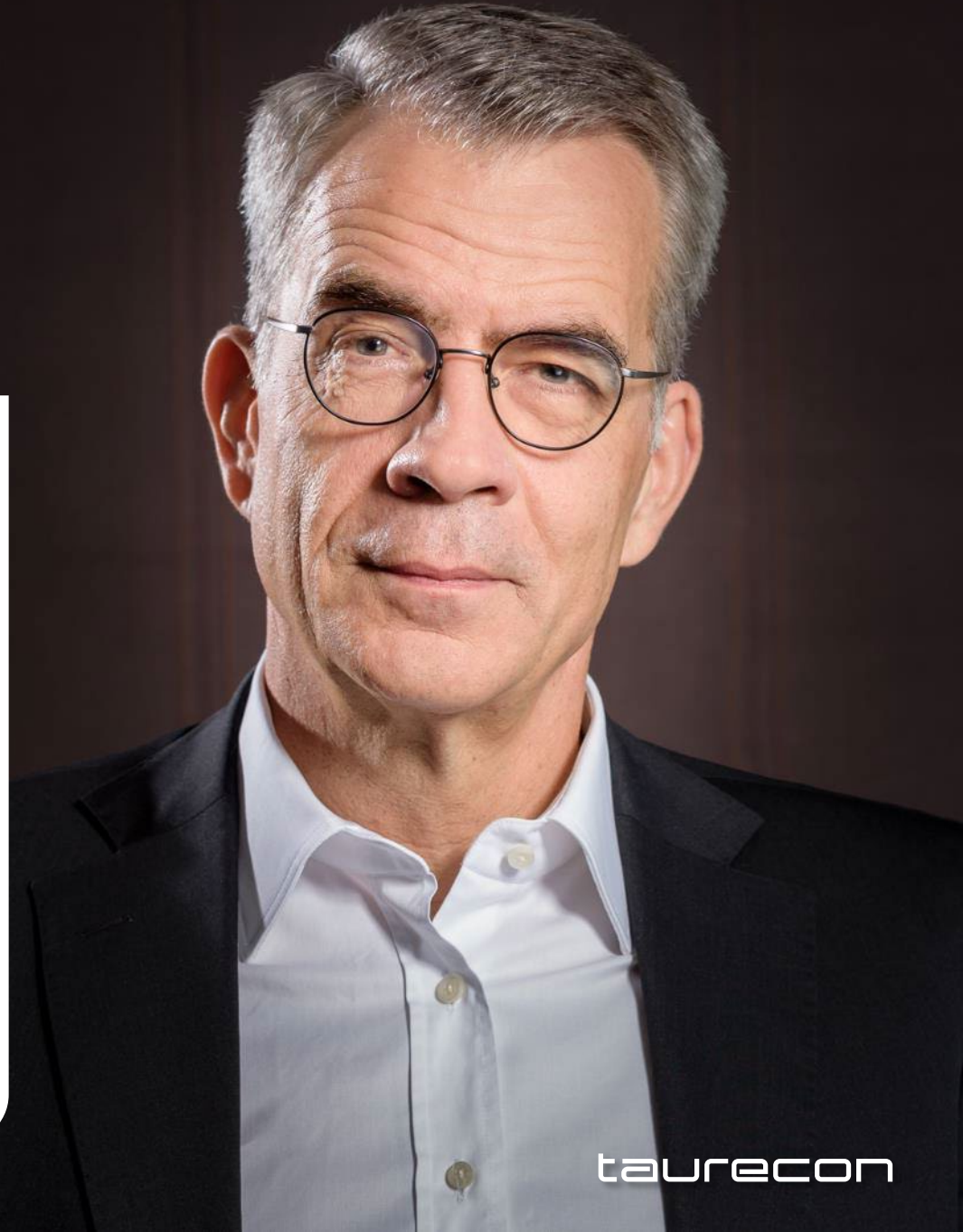
Thomas Bergander

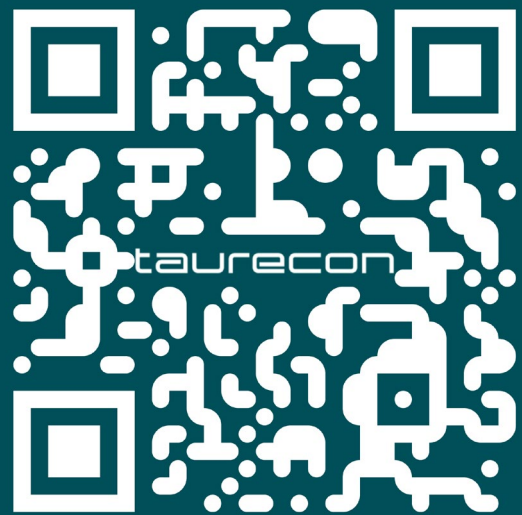
Geschäftsführer

Als geschäftsführender Inhaber der Taurecon verfügt Thomas Bergander über herausragende Marktkenntnisse und ist ein profilierter Berater und Projektentwickler.

So begleitete und unterstützte der Fachmann für Due Diligence börsennotierte Unternehmen durch seine umfangreichen Analysen beim Ankauf von Immobilien und bei zahlreichen Transaktionen.

Der gelernte Betriebswirt und Finanzökonom projektierte erfolgreich das Quartier Heidestrasse, veranstaltete mehrere Architekturwettbewerbe und koordinierte den gesamten Prozess der Projektentwicklung einschließlich der Zusammenarbeit mit der Berliner Landesregierung.





Kontakt

Thomas Bergander

Chief Executive Officer

Geschäftsführer & Inhaber

+49 30 20009140

t.bergander@taurecon.com

Taurecon GmbH

Sitz der Gesellschaft

Schlüterstraße 39

10629 Berlin

Deutschland